|  |
| --- |
| 附件 **2024年济宁圆中园置业有限公司社会招聘需求表** |
| **序号** | **部门** | **岗位名称** | **岗位职责描述** | **招聘人数** | **学历要求** | **其他招聘资格条件** | **月薪范围（税前）** |
| 1 | 工程管理部 | 土建工程岗 | 1、组织图纸会审、技术交底工作，严把技术关，质量关。2、审查施工单位的施工组织设计和监理单位的监理细则，并对其实施情况进行检查跟踪。3、负责跟进土建工程的设计变更、工程签证。4、审核签署施工单位提出的工程进度款报审表。5、负责安全文明施工工作的落实和检查。6、严格控制工程的进度、质量、安全。7、严格审查施工单位施工中所使用的材料质量是否符合要求，坚决不允许不合格的材料使用到工程上。 | 2 | 本科及以上 | 1、本科及以上学历，土木工程等相关专业；2、5以上土建工程项目经历，2年以上工程经验，能熟练使用绘图软件；3、具有第三方巡检迎检工作经验； 4、熟练操作CAD、PS、Office等软件； 5、具有良好的沟通协调能力和敬业精神，抗压能力强； 6、年龄40岁之内。 | 9000-10000元 |
| 2 | 工程管理部 | 安装工程岗 | 1、制订项目强弱电、给排水、暖通施工计划；2、现场监督安装工程施工计划的执行； 3、负责安装专业范围内的施工管理工作，确保工程进度达到整体进度要求、工程质量符合国家规范、行业标准及企业内部标准； 4、协调安装专业工程与相关土建、园林工程之间的关系，现场指导监理公司、施工单位的工作，确保安装工程的施工达到设计与规范要求； 5、监督、管理配套工程的实施，有效地降低配套成本； 6、协调各配套专业关系，保证项目如期交付使用。  | 2 | 全日制本科及以上 | 1、全日制本科及以上学历，电气或机电等相关专业；中级及以上职称或一级建造师（机电专业）优先； 2、具有五年以上大型房企项目配套工作经验，至少一个完整项目安装工程管理经验，有批量精装修项目经历的优先； 3、具有第三方巡检迎检工作经验； 4、具有较强的组织协调和管理能力，工作认真负责，抗压能力强； 5、年龄40岁之内。 | 9000-11000元 |
| 3 | 工程管理部 | 精装工程岗 | 1、负责项目精装修工程的设计协调和现场施工管理工作； 2、参加现场装饰工程的日常管理工作，协调土建、安装等专业工程的现场配合工作； 3、提出设计建议，协调解决装饰工程项目中的设计、施工问题以及现场的装饰工程涉外关系； 4、负责解决变更、洽商中有关工程专业技术方面的问题； 5、监督装饰工程项目施工质量 参加装饰工程检查验收，对装饰工程质量、进度负责； 6、做好装饰工程项目施工成本； 7、负责装饰工程竣工验收工作，做好工程交付工作。 | 1 | 全日制本科及以上 |  1、全日制本科及以上学历，土木工程等相关专业，中级及以上职称（建筑工程）； 2、具五年以上大型房企住宅批量精装修交付项目施工管理经验，有洋房、叠墅等高端产品精装修工作经历优先；3、具有第三方巡检迎检工作经验； 4、熟练操作CAD、PS、Office等软件； 5、具有良好的沟通协调能力和敬业精神，抗压能力强； 6、年龄40岁之内。 | 9000-11000元 |